



Frederikshavn Marina K/S

Lejeaftale for Frederikshavn Marinas fælleshus

Søsportsvej 14 9900 Frederikshavn

tlf. 40477598 Mail: faelleshusetmarina@gmail.com

Frederikshavn den

Medlem nr:

Navn:

Adresse:

Email:

Telefon:

Lejeår 2026

Lejemålet påbegyndes	Dato :	Kl : 1600
Lejemålet afsluttes	Dato :	Kl : 1200

Lejer bedes nøje gennemlæse følgende:

Fælleshuset fremstår ved lejemålets påbegyndelse rengjort og skal afleveres igen rengjort og i samme stand. Der forlanges et højt rengøringsniveau, Rengøringsmidler forefindes på toilettet under trappen. **Der må ikke anvendes andre rengøringsmidler.** Lejer medbringer selv karklude, håndklæder og viskestykker.

Lejer bortskaffer selv alt affald, herunder glas og flasker.

Skader på service, inventar og ejendom erstattes af lejer efter gældende dagspris.

Lejer og dennes gæster skal udvise sømmelig opførsel i og omkring fælleshuset. Vinduer og døre SKAL holdes lukkede, når der spilles musik og synges, m.m.

Der må ikke afskydes nogen form for fyrværkeri i og omkring fælleshuset.

Lejer er ansvarlig for lejemålet og skal være tilstedet så længe, der er personer i huset, samt sørge for aflåsning af døre og vinduer inden huset forlades. Der skal specielt ses efter, at stearinlys m.m. er slukkede og at der ikke kastes brændbart materialer i affaldsspandene.

Hvis brændeovn anvendes må der kun brændes med godkendt brænde.

For at reservationen er gyldig skal leje plus depositum betales senest 8 dage efter lejeaftalens oprettelse. Afbestilles huset senest 14 dage før lejeaftalens start, tilbagebetales ½ depositum. Ved senere afbestilling tilbagebetales depositum ikke.

Lejemålet kan ikke overdrages til andre. Overtrædelse af aftalens bestemmelser medfører tab af retten til fremover at leje fælleshuset.

Ved lejemålets ophør kontrolleres det lejede af husudvalget, **som afgør, om det lejede er afleveret korrekt.** Lejer kan om ønsket deltage i kontrollen. Dette aftales med viceværten. Eventuel manglende oprydning og/eller rengøring, betaling af ødelagt service m.m. modregnes i depositum. **Restdepositum udbetales til lejer ca. 1 – 2 uger efter lejemålets ophør.**

Se Ordensreglement for Fælleshuset på hjemmesiden, under Fælleshuset.

Leje kr. 2000 og depositum kr 1800 betales senest:	Dato:	kr. 3800
---	-------	----------

I alt skal der før lejemålet udleveres indbetales kr. 3.800.

Konto nr: 9006 4569694138 Spar Nord Bank.

Lejemålet er godkendt og accepteret når leje plus depositum er indbetalt.